



# solarcomplex Genussscheine



## Der Genussschein im Überblick

- feste Verzinsung von 4% pro Jahr
- Mindestlaufzeit 6 Jahre
- Mindestbeteiligung 1.000 Euro
- Investition in Photovoltaik
- frei verkäuflich

## Sie erhalten die vollständigen Zeichnungsunterlagen bei:

### solarcomplex:

Ekkehardstraße 10, 78224 Singen  
Telefon 0 77 31-82 74-0, Fax 0 77 31-82 74-29  
[www.solarcomplex.de](http://www.solarcomplex.de), [info@solarcomplex.de](mailto:info@solarcomplex.de)

- die ökologische Geldanlage  
mit sonnigen 4% Rendite.

solarcomplex:



## Die solarcomplex GmbH

Die solarcomplex GmbH wurde im September 2000 gegründet und ist als Regionalunternehmen im westlichen Bodenseeraum tätig. Im Sommer 2004 sind 107 Gesellschafter beteiligt, Privatpersonen ebenso wie kleine und mittlere Unternehmen. Mit dem Fernziel einer regionalen Energie- wende bis 2030 werden Anlagen zur Nutzung erneuerbarer Energien geplant, gebaut und betrieben (siehe auch [www.solarcomplex.de](http://www.solarcomplex.de)).

### Die bisherigen Projekte der solarcomplex GmbH:

- Solarkraftwerke mit 1,5 Megawatt Leistung, das bedeutet 15.000 m<sup>2</sup> Solarzellen und ein Jahresenergieertrag von rund 1,5 Mio. kWh - der Strombedarf von 450 Haushalten.
- Wasserkraftwerk Musikinsel in Singen mit 700.000 kWh Jahresenergieertrag
- im Geschäftsbereich "Moderne Holzenergie" werden Großveranstaltungen organisiert und Holzenergieanlagen im Contracting angeboten.

# “Wir sind auf dem Weg zur Solarregion Bodensee”

Die Gesellschafterversammlung hat am 23.06.2003 beschlossen, durch Ausgabe von Genussscheinen die Kapitalbasis von solarcomplex zu stärken und einen eigenen Kraftwerkspark auf Basis heimischer erneuerbarer Energien aufzubauen. Das Genussscheinkapital der ersten Tranche wird ausschließlich in Solarenergie investiert.

## Was sind Genussscheine

Genussscheine sind eine Mischform zwischen Unternehmensbeteiligung und festverzinslichem Wertpapier. Die Ausgestaltung der Genussrechte - zum Beispiel Regelungen zu Ausschüttung, Laufzeit, Gewinnbeteiligung - wird in der Genussrechtsbedingungen festgelegt. Bei Genussrechten handelt es sich um Vermögensrechte, die Genussrechtsinhaber werden jedoch nicht Mitgesellschafter des Unternehmens. Ihr Haftungsrisiko ist auf Ihre gezeichnete Einlage begrenzt. Als Genussrechtsinhaber erzielen Sie Einkünfte aus Kapitalvermögen und können die entsprechenden Sparerfreibeträge nutzen.



## Für wen sind Genussscheine interessant

Die Zeichnung des solarcomplex Genussscheins bietet sich besonders dann an, wenn Sie

- sich breit gestreut im Bereich der erneuerbaren Energien engagieren möchten
- eine sichere und ökologisch sinnvolle Geldanlage bei einer mittleren Laufzeit suchen
- eine feste Mindestverzinsung gegenüber unternehmerischen Risiken bei der Investition in ein Einzelprojekt bevorzugen
- auf die Möglichkeit wert legen, Ihre Kapitalanlage flexibel verkaufen oder übertragen zu können
- mit Ihrer Geldanlage auch regionalwirtschaftliche Akzente setzen wollen