

# Wirtschaftlichkeitsprognose Solarkraftwerk

solarcomplex:

## Liquiditätsbetrachtung

- Ertragsannahme	1.000 kWh / kWp
- installierte Leistung + Einspeisevergütung	5,72 kWp
- Jahreserzeugung	5.720 kWh / a
- Einspeisevergütung	0,3405 EUR / kWh
- Dachnutzungsentgelt	100 EUR / a
- Eigenkapital	0 EUR
- Investitionskosten	19.100 EUR
- Darlehensbetrag (+4%, KfW)	19.896 EUR
- Anschaffungsmonat	August
- Darlehenslaufzeit	10 Jahre
- Tilgungsfreie Jahre	1
- Tilgungsintervalle je Jahr	4
- Nominalzins KfW-Preisklasse C	2,80%
- Blockgröße für Vollwarpungspaket	5,72 kWp
- Vollwarpungspaket je Block Jahr 1-10	250 EUR / a
- Vollwarpungspaket je Block Jahr 11-20	370 EUR / a

Jahr	d. Inb.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
<b>EINNAHMEN</b>																						
Einzahlung Eigenkapital (1)	0																					
Darlehensauszahlung (1)	19.100																					
Verkauf 32,88 ct/kWh bis 30 kW (2)	623	1.948	1.948	1.948	1.948	1.928	1.909	1.890	1.871	1.852	1.834	1.815	1.797	1.779	1.761	1.744	1.726	1.709	1.692	1.675	1.658	
Rückkaufwert (4)																					1.000	
<b>Summe Einnahmen</b>	<b>19.723</b>	<b>1.948</b>	<b>1.948</b>	<b>1.948</b>	<b>1.948</b>	<b>1.928</b>	<b>1.909</b>	<b>1.890</b>	<b>1.871</b>	<b>1.852</b>	<b>1.834</b>	<b>1.815</b>	<b>1.797</b>	<b>1.779</b>	<b>1.761</b>	<b>1.744</b>	<b>1.726</b>	<b>1.709</b>	<b>1.692</b>	<b>1.675</b>	<b>2.658</b>	
<b>AUSGABEN</b>																						
Tilgung	0	1.105	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	2.211	1.105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zinsen	279	545	503	441	379	317	255	193	132	70	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Investitionskosten (X)	19.100																					
Full-Service (5)	125	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	370	370	370	370	370	370	370	370	370	370	
Zählergebühr (6)	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
Dachnutzungsentgelt (7)	40	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>19.574</b>	<b>2.031</b>	<b>3.094</b>	<b>3.032</b>	<b>2.970</b>	<b>2.908</b>	<b>2.846</b>	<b>2.784</b>	<b>2.722</b>	<b>2.660</b>	<b>1.505</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	
<b>Unterdeckung / Überschuss</b>	<b>150</b>	<b>-83</b>	<b>-1.146</b>	<b>-1.084</b>	<b>-1.022</b>	<b>-980</b>	<b>-937</b>	<b>-894</b>	<b>-851</b>	<b>-808</b>	<b>329</b>	<b>1.315</b>	<b>1.297</b>	<b>1.279</b>	<b>1.261</b>	<b>1.244</b>	<b>1.226</b>	<b>1.209</b>	<b>1.192</b>	<b>1.175</b>	<b>2.158</b>	
<b>Interner Zinsfuß vor Steuern</b>	<b>150</b>	<b>-83</b>	<b>-1.146</b>	<b>-1.084</b>	<b>-1.022</b>	<b>-980</b>	<b>-937</b>	<b>-894</b>	<b>-851</b>	<b>-808</b>	<b>329</b>	<b>1.315</b>	<b>1.297</b>	<b>1.279</b>	<b>1.261</b>	<b>1.244</b>	<b>1.226</b>	<b>1.209</b>	<b>1.192</b>	<b>1.175</b>	<b>2.158</b>	<b>5,89%</b>

### Anmerkungen

- (1) Der Netto-Kaufpreis wird voll finanziert, die MwSt. muß mit eigenem Kapital vorfinanziert werden, wird aber vom Finanzamt wegen gewerblichem Betrieb erstattet
- (2) Angenommener Stromertrag: 1.000 kWh / kWp / a nach 5 Jahren Ertragsrückgang um ca. 1% pro Jahr durch Alterung der Module
- (3) Mit Abschluss des Kaufvertrages kann der Rückkauf durch solarcomplex vereinbart werden.
- (4) Laufzeit 10 Jahre, 1 tilgungsfreies Anlaufjahr, Zinsbindung 10 Jahre
- (5) Sämtliche (!) Reparaturkosten werden im Rahmen des Servicepakets von solarcomplex übernommen. nach 10 Jahren Erhöhung für steigenden Reparaturaufwand, z.B. durch Ende der Wechselrichtergarantie  
Servicepaket umfasst auch Elementarschaden- und Haftpflichtversicherung und Fernüberwachung
- (6) Die Zählergebühr der Elektrizitätsunternehmen liegt in der Regel bei rund 30 Euro pro Jahr

### Die Wirtschaftlichkeit im Überblick

Einzahlung	7.806 Euro
Ausschüttung	13.837 Euro
<b>Überschuss</b>	<b>6.031 Euro</b>
<b>Mittlere Kapitalbindung</b>	<b>10 Jahre</b>
<b>Rendite ca.</b>	<b>6%</b>