

Projektbeschreibung: „Solarkraftwerke mit 6 kW Leistung“

Die Motivation

Die fossilen Rohstoffe (Öl, Gas, Kohle) sind endlich und wirksamer Klimaschutz ist dringend notwendig. Dies sind die Gründe, warum der Einstieg in eine erneuerbare Energieversorgung zügig und entschlossen betrieben werden muß. solarcomplex hat sich diesem Ziel verschrieben und wird seine ganze Kraft für eine nachhaltige Entwicklung der Region westlicher Bodensee einsetzen. Durch die Nutzung von Photovoltaik (PV) und Solarthermie, Wind- und Wasserkraft, Biomasse und Biogas, Erdwärme u.a. kann in einem sinnvollen Mix unser zukünftiger Energiebedarf vollständig aus heimischen erneuerbaren Quellen gedeckt werden. Investitionen in die Projekte von solarcomplex sind eine sinnvolle Verbindung von **ökologischer Notwendigkeit und ökonomischer Vernunft**. Ein 6-kW-Block wird während seiner Laufzeit ca. 100 t CO₂ einsparen.

Das Prinzip

solarcomplex schliesst Dachnutzungsverträge mit den Eigentümern von geeigneten Dachflächen ab, projiziert und baut die Anlagen, gewährleistet die Versicherung und Fernüberwachung über die gesamte Laufzeit des EEG (Erneuerbare-Energien-Gesetz) und sucht Bürger und Firmen um das Projekt zu finanzieren. Die Gesamtanlage wird dabei in physikalisch getrennte Anlagenblöcke zu je knapp 6 kW geteilt, welche den einzelnen Anlegern gehören. Der erzeugte Strom wird ins öffentliche Netz eingespeist, die durch das EEG für 20 Jahre garantierten Erlöse werden den beteiligten Anlegern vom örtlichen Elektrizitätsversorger direkt ausbezahlt.

Die Standorte

Es werden von solarcomplex ausschließlich optimal geeignete Dachflächen für den Bau der Solarkraftwerke ausgewählt: Mindestens 150 m² unverbaute Dachfläche, mit Süd- oder Ost-West-Ausrichtung, keine Verschattung, nach Möglichkeit sichtbar aus dem öffentlichen Strassenraum. Die Module werden so einen anfänglichen Jahresenergieertrag von ca. 1.000 kWh pro kW erzielen.

Finanzierung, Beteiligung und Risiken

Die Solarkraftwerke können von den beteiligten Bürgern aus Eigenkapital und / oder über zinsgünstige Darlehen finanziert werden. Sämtlichen vorhandenen Risiken wird Rechnung getragen: Es wird eine Elementarschaden- und eine Haftpflichtversicherung abgeschlossen, die automatische Fernüberwachung läuft bei solarcomplex auf, so daß Wartungsarbeiten immer zeitnah ausgeführt werden. Damit ist ein reibungsloser Betrieb der Anlage während der gesamten Laufzeit sichergestellt. Im Rahmen des All-Inklusive-Pakets werden von solarcomplex auch sämtliche (!) Reparaturen an der Anlage übernommen.

Wirtschaftlichkeit und Steuern

Für 20 volle Kalenderjahre ist die Vergütung durch das EEG (Erneuerbare-Energien-Gesetz) garantiert: 39,14 Cent pro eingespeister kWh. (Bei Inbetriebnahme bis 31.12.2010 und Anlagen bis 30 kW Leistung) Die Gesamtausschüttung der Stromerträge bedeutet gegenüber dem eingezahlten Eigenkapital eine **Rendite von rund 5 % pro Jahr**, bei einer seriösen Ertragsannahme von anfänglich ca. 1.000 kWh / kW. Mindererträge unter 900 kWh / kW werden bei Fernüberwachung von solarcomplex erstattet.

Für das Jahr der Investition können durch die Abschreibung zusätzlich steuerlich wirksame Verluste in Höhe von **ca. 25 % der Investitionssumme** in Anspruch genommen werden, was Ihre Steuerlast reduziert. Die PV-Anlage ist als „gewerblicher Betrieb“ beim Finanzamt anzumelden. In den ersten beiden Jahren sind monatliche Umsatzsteuervoranmeldungen notwendig.

Gesamthaft betrachtet handelt es sich bei der „6-kW-Konzeption“ um **eine attraktive ökologische Geldanlage** in konkrete und sinnvolle Projekte vor Ort. Diese Projekte erzeugen außerdem eine zusätzliche Wertschöpfung in der Region. Es entstehen Aufträge und Beschäftigung für Handwerksbetriebe und Komponentenhersteller.

Gemeinschaftliche Photovoltaik-Anlagen in Blöcken zu je 6 kW

So geht's:

1. Bei Interesse nehmen Sie bitte Kontakt mit unserem Projektteam Photovoltaik auf:
Christian Moll bzw. Rainer Jahnke, solarcomplex AG, Ekkehardstr. 10, 78224 Singen
Tel 07731 8274-14 bzw. 8274-19, Fax 07731 8274-29, email moll@solarcomplex.de
bzw. jahnke@solarcomplex.de
2. Sie erhalten von uns ein Angebot über einen oder mehrere Blöcke sowie ein Muster des Dachnutzungsvertrages. Reichen Sie diese Unterlagen bei einer Bank Ihrer Wahl ein und beantragen Sie ein zinsgünstiges Darlehen. (falls Sie darlehensfinanzieren)
3. Schliessen Sie mit uns den Kaufvertrag ab.
4. Nach Bewilligung aller Darlehen wird die Großanlage an einem Stück gebaut.
5. Die Stromerträge werden Ihnen direkt vom lokalen Elektrizitätsversorger gutgeschrieben.
6. Einmal jährlich bezahlen Sie eine Servicepauschale an solarcomplex. Wir sorgen im Rahmen des All-Inklusive-Pakets für die Elementarschaden- und Haftpflichtversicherung sowie Fernüberwachung und übernehmen sämtliche (!) Reparaturkosten Ihrer PV-Anlage.
7. Sofern Sie dies wünschen, erhalten Sie zukünftig Informationen über alle laufenden Aktivitäten und Projekte von solarcomplex.

Weitere Informationen:

solar**complex**:

solarcomplex AG
Ekkehardstr. 10
78224 Singen

Tel 07731 8274 - 0
Fax 07731 8274 - 29

eMail moll@solarcomplex.de bzw. jahnke@solarcomplex.de
net www.solarcomplex.de